

Regnskab 2024

Boligselskabet af 2014 Søndervangen 15-21 & 39-45 (Afd. 7)

Afd. 50-07



Afdelingens overskud: 2.195 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Nettokapitaludgifter	-22.801	Flere udgifter end budgetteret pga mindre ydelsesstøtte.
Offentlige og andre faste udgifter	7.272	Besparelser på ejendomsskatten, hvor der i 2024 er nye ejendomsvurderinger.
Variable udgifter	3.212	Færre udgifter til renholdelse. I modsat retning er der almindelig vedligeholdelse.
Andre ekstraordinære udgifter	1.968	Underskudsafvikling ikke nødvendig pga resultat 2023. I modsat retning en lille el-udgift 2023.
Boligafgifter og leje	416	Der budgetteres i hele tusinde kroner.
Renter	12.128	Selvom der for første gang i flere år er budgetteret med en renteindtægt, er renteindtægten langt større end budgetteret.
Resultat	2.195	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2024

-07 Boligselskabet af 2014 Søndervangen 15-21 & 39-45

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab	Afdeling
Boligselskabet af 2014	Boligselskabet af 2014 Søndervangen 15-21 & 39-45 (Afd. 7)
Marsvej 1	8981 Spentrup
8960 Randers SØ	0

Resultatopgørelse	Regnskab 2024	Budget 2024	Budget 2025
Udgifter			
101-105 Nettokapitaludgifter	449.801	427.000	436.000
106-113 Offentlige og andre faste udgifter	87.728	95.000	98.000
114-119 Variable udgifter	33.788	37.000	29.000
120-124 Henlæggelser	126.000	126.000	142.000
125-139 Ekstraordinære udgifter	32	2.000	0
Udgifter i alt	697.349	687.000	705.000
140 Årets overskud	2.195	0	0
Udgifter i alt	699.544	687.000	705.000
Indtægter			
201-203 Ordinære indtægter	699.544	687.000	705.000
204-208 Ekstraordinære indtægter	0	0	0
Indtægter i alt	699.544	687.000	705.000

Balance	Regnskab 2024	Regnskab 2023
Aktiver		
301-304 Anlægsaktiver	12.912.896	12.912.896
305-307 Omsætningsaktiver	555.044	508.784
310 Aktiver i alt	13.467.940	13.421.680
Passiver		
401-407 Henlæggelser og opsamlet resultat	515.649	482.825
408-416 Langfristet gæld	12.927.168	12.927.168
418-425 Kortfristet gæld	25.123	11.687
430 Passiver i alt	13.467.940	13.421.680

Hvad blev huslejen brugt til i 2024?

